

# Rathaus Wachtberg - Raumprogramm

Raum-Nr.	Ge-schoss	Raumbezeichnung	Raumnutzer	Anz. MA SOLL	Anz. MA IST	Raumgröße qm SOLL	Raumgröße qm IST	Differenz in qm	Bemerkungen
<b>Büro des Bürgermeisters</b>									
<b>Leitung</b>									
210	2.OG	Leitungsbüro	Bürgermeister	1	1	30	31,50	1,50	
208	2.OG	Leitungsbüro	Beigeordneter	1	1	30	30,60	0,60	
209	2.OG	Leitungsbüro	Vorzimmer Bürgermeister / Beigeordneter	2	2	21	15,20	-5,80	
	2.OG	Aktenraum				14		-14,00	Reservebüro
207	2.OG	Doppelbüro	Kultur, Pressesprecher	2	2	21	15,30	-5,70	
216	2.OG	Doppelbüro	Wirtschaftsförderin/pers. Referentin	1	1	21	15,10	-5,90	
		Aktenraum				21		-21,00	Reservebüro
19	EG	Doppelbüro	Sachgebiet Zivil- und Katastrophenschutz	2	2	21	15,10	-5,90	
		Doppelbüro	Gerätewart Feuerwehr	2	1				sitzen im FW-Haus Berkum
15	EG	Einzelbüro	Gleichstellungsbeauftragte	1	1	14	14,60	0,60	
U6		Einzelbüro	Personalvertretung	0	0	14	16,80	2,80	
		Aktenraum				14		-14,00	
<b>Summen Büro des BM</b>				<b>12</b>	<b>11</b>	<b>221,00</b>	<b>154,20</b>	<b>-66,80</b>	
<b>Dezernat I - Bürgerdienste</b>									
<b>Fachbereich 1 - Haupt- und Personalamt</b>									
205	2.OG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 1	1	1	25	17,20	-7,80	
203	2.OG	Doppelbüro	Personalamt	2	2	21	19,40	-1,60	
204	2.OG	Doppelbüro	Personalamt	2	2	21	22,50	1,50	
206	2.OG	Doppelbüro	Zentrale Dienste	1	1	21	15,30	-5,70	
202	2. OG	Doppelbüro	Zentrale Dienste	2	2	21	15,50	-5,50	
201	2. OG	Doppelbüro	Poststelle	3	3	21	15,70	-5,30	
U9	UG	Doppelbüro	Gemeindearchiv	2	1	21	30,80	9,80	derzeit gleichzeitig Archiv
			Azubis	9	4				
U15	UG	Aktenraum/Archiv				80	23,78	-56,22	
		Aktenraum				14	0,00	-14,00	
<b>Summen Fachbereich 1</b>				<b>22</b>	<b>16</b>	<b>245,00</b>	<b>160,18</b>	<b>-84,82</b>	
<b>Fachbereich 2 - Bürgerdienste</b>									
009	EG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 2	1	1	25	15,20	-9,80	
<b>Sachgebiet Ordnungsamt</b>									
U1	UG	Leitungsbüro	Leitung Sachgebiete Ordnungsamt/Bürgerdienste	1	1	21	14,90	-6,10	
U2	UG	Doppelbüro	Ordnungsamt	2	2	21	14,80	-6,20	
U8	UG	Doppelbüro	Ordnungsaussendienst	2	4	21	17,60	-3,40	
U3	UG	Doppelbüro	Ordnungsamt	1	1	21	14,00	-7,00	
		Doppelbüro	Ordnungsaussendienst	2	0	21	0,00	-21,00	
		Aktenraum				14		-14,00	Reservebüro
<b>Summen Ordnungsamt</b>				<b>9</b>	<b>9</b>	<b>144,00</b>	<b>76,50</b>	<b>-67,50</b>	
<b>Sachgebiet Standes- und Meldeamt, Bürgerbüro</b>									
002	EG	Trauzimmer		0	0	47	47,00	0,00	
003	EG	Leitungsbüro	Leitung Sachgebiet Standes- und Meldeamt	1	1	21	17,20	-3,80	
		Empfang	Empfang / Hausmeister/Bürgerbüro	1	1	21	17,80	-3,20	
004	EG	Einzelbüro	Friedhof	1	1	21	15,50	-5,50	
005	EG	Einzelbüro	Bürgerbüro	1	1	17	15,10	-1,90	
007	EG	Einzelbüro	Bürgerbüro	1	1	17	15,40	-1,60	
008	EG	Einzelbüro	Bürgerbüro	1	1	17	15,40	-1,60	
U19	UG	Aktenraum/Tresor				14	5,00	-9,00	
<b>Summen Meldeamt</b>				<b>6</b>	<b>6</b>	<b>175,00</b>	<b>148,40</b>	<b>-26,60</b>	
<b>Sachgebiet Soziales</b>									
012	EG	Leitungsbüro	Leitung Sachgebiet Soziales	1	1	21	15,10	-5,90	
010	EG	Doppelbüro (Einzelbüro)	Sachbearbeitung Soziales	1	2	17	15,40	-1,60	
011	EG	Einzelbüro	Sachbearbeitung Soziales	1	1	17	15,30	-1,70	
		Einzelbüro	Sachbearbeitung Soziales	1	0	17	0,00	-17,00	
		Aktenraum		0	0	14		-14,00	Reservebüro
<b>Summen Soziales</b>				<b>4</b>	<b>4</b>	<b>86,00</b>	<b>45,80</b>	<b>-40,20</b>	
<b>Sachgebiet Asyl</b>									
014	EG	Leitungsbüro	Leitung Sachgebiet Asyl	1	1	21	15,60	-5,40	
013	EG	Einzelbüro	Sachbearbeitung Asyl	1	1	17	15,50	-1,50	
			Hausmeister						Arbeitsplatz im Flüchtlingswohnheim
			Hausmeister						Arbeitsplatz im Flüchtlingswohnheim
			Sozialarbeiterin						Arbeitsplatz im Flüchtlingswohnheim
			Sozialarbeiterin						Arbeitsplatz im Flüchtlingswohnheim
			Sozialarbeiterin						Arbeitsplatz im Flüchtlingswohnheim
		Aktenraum		0	0	14		-14,00	Reservebüro
<b>Summen Asyl</b>				<b>2</b>	<b>2</b>	<b>52,00</b>	<b>31,10</b>	<b>-20,90</b>	
<b>Ehrenamtskoordinatorin</b>									
				1	1	0	0	0,00	sitzt am Köllenhof
<b>Summen Fachbereich 2</b>				<b>22</b>	<b>22</b>	<b>457,00</b>	<b>301,80</b>	<b>-155,20</b>	
<b>Fachbereich 3 - Bildung, Jugend und Sport</b>									
212	2.OG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 3	1	1	21	15,00	-6,00	
<b>Sachgebiet KITas</b>									
214	2.OG	Doppelbüro	Leitung Sachgebiet KITas	2	2	21	15,20	-5,80	
<b>Sachgebiet Schulen</b>									
215	2.OG	Doppelbüro	Leitung Sachgebiet Schulen	2	2	21	15,20	-5,80	
211	2.OG	Doppelbüro	Sachbearbeitung Sport/Schulen	2	2	21	15,20	-5,80	
213	2.OG	Doppelbüro	Jugendfachkräfte	2	2	21	15,00	-6,00	
		Aktenraum		0	0	14		-14,00	Reservebüro
		Wickelraum		0	0	14		-14,00	
<b>Summen Fachbereich 3</b>				<b>9</b>	<b>9</b>	<b>133,00</b>	<b>75,60</b>	<b>-57,40</b>	
<b>Summen Dezernat I</b>				<b>65</b>	<b>58</b>	<b>1056,00</b>	<b>691,78</b>	<b>-364,22</b>	

# Rathaus Wachtberg - Raumprogramm

Raum-Nr.	Geschoss	Raumbezeichnung	Raumnutzer	Anzahl Mitarbeiter SOLL	Anzahl Mitarbeiter IST	Raumgröße qm SOLL	Raumgröße qm IST	Differenz in qm	Bemerkungen
<b>Dezernat II - Finanzverwaltung</b>									
<b>Fachbereich 6 - Finanzen und Kasse</b>									
107	1.OG	Leitungsbüro	Kämmerin	1	1	25	15,50	-9,50	
106	1.OG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 6	1	1	25	15,30	-9,70	
<b>Sachgebiet Finanzen</b>									
018	EG	Doppelbüro	Kasse	2	2	14	15,30	1,30	
017	EG	Einzelbüro	Leitung Sachgebiet Gemeindekasse	1	1	14	15,30	1,30	
016	EG	Einzelbüro	Kasse	1	1	14	15,30	1,30	
105	1.OG	Doppelbüro	Steuern/Liegenschaften	2	2	21	17,30	-3,70	
104	1.OG	Doppelbüro	Buchhaltung	2	2	21	22,50	1,50	
103	1.OG	Doppelbüro	Buchhaltung	2	2	21	19,70	-1,30	
102	1.OG	Doppelbüro	Buchhaltung	2	2	21	15,00	-6,00	
		Aktenraum Kasse / Tresor		0	0	14		-14,00	
101	1. OG	Doppelbüro	Vergabestelle	1	1	21	15,30	-5,70	
		Aktenraum Finanzen				14		-14,00	Reservebüro
<b>Summen Fachbereich 6</b>				<b>15</b>	<b>15</b>	<b>225,00</b>	<b>166,50</b>	<b>-58,50</b>	
<b>Summen Dezernat II</b>				<b>15</b>	<b>15</b>	<b>225,00</b>	<b>166,50</b>	<b>-58,50</b>	
<b>Dezernat III - Technische Dienste</b>									
<b>Fachbereich 4 - Gemeindeentwicklung und Bauleitplanung</b>									
110	1.OG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 4	1	1	25	15,40	-9,60	
<b>Sachgebiet Gemeindeentwicklung</b>									
108	1.OG	Doppelbüro	Mobilität / Gemeindeentwicklung	2	2	21	15,00	-6,00	
111	1.OG	Doppelbüro	Umwelt	2	1	21	15,40	-5,60	
<b>Sachgebiet Bauleitplanung</b>									
109	1.OG	Doppelbüro	Leitung Sachgebiet Bauleitplanung	1	1	21	15,40	-5,60	
112	1.OG	Doppelbüro	Bauleitplanung	2	2	21	15,50	-5,50	
		Aktenraum				14		-14,00	
<b>Summen Fachbereich 4</b>				<b>8</b>	<b>7</b>	<b>123,00</b>	<b>76,70</b>	<b>-46,30</b>	
<b>Fachbereich 65 - Hoch- und Tiefbau</b>									
116	1.OG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 65	1	1	25	14,60	-10,40	
<b>Sachgebiet Hochbau</b>									
115	1.OG	Dreierbüro	Hochbau	3	3	21	29,30	8,30	
<b>Sachgebiet Tiefbau</b>									
117	1.OG	Doppelbüro	Tiefbau	2	2	21	15,30	-5,70	
		Aktenraum				14		-14,00	Reservebüro
<b>Summen Fachbereich 65</b>				<b>6</b>	<b>6</b>	<b>81,00</b>	<b>59,20</b>	<b>-21,80</b>	
<b>Fachbereich 70 - Unterhaltung Grundstücke und Gebäude</b>									
114	1.OG	Leitungsbüro	Leitung Fachbereich 70	1	1	21	15,00	-6,00	
<b>Sachgebiet Hausmeisterdienste und Gebäudemanagement</b>									
		Einzelbüro/Werkstatt	Hausmeister	1	1	21	0,00	-21,00	sitzt derzeit am Empfang
113	1. OG	Doppelbüro	stv. Fachbereichsleitung	1	0		15,30	15,30	
118	1.OG	Doppelbüro	Elektrofachkraft/Klimaschutz	2	1		15,30	15,30	
		Aktenraum				14		-14,00	sitzt in Bornheim Reservebüro
<b>Sachgebiet Baubetriebshof</b>									
			Leitung Baubetriebshof			0	0		sitzt am Standort "Baubetriebshof"
			Verwaltung Bauhof			0	0		sitzt am Standort "Baubetriebshof"
			Kolonnenführer			0	0		sitzt am Standort "Baubetriebshof"
			Kolonnenführer			0	0		sitzt am Standort "Baubetriebshof"
			Verwaltung Bauhof			0	0		sitzt am Standort "Baubetriebshof"
						0	0		sitzt am Standort "Baubetriebshof"
<b>Summen Fachbereich 70</b>						<b>42,00</b>	<b>45,60</b>	<b>3,60</b>	
<b>Stabstelle IT und Digitalisierung</b>									
119	1.OG	Leitungsbüro	Leitung Stabstelle	1	1	21,00	15,40	-5,60	
120	1. OG	Serverraum				17,40	17,40	0,00	
U5	UG	Einzelbüro	Sachbearbeitung IT	1	1	14,00	13,70	-0,30	
U4	UG	Doppelbüro	Sachbearbeitung IT	2	0	21,00	14,30	-6,70	
		Lager / Werkstatt				16,00		-16,00	
<b>Summen Stabstelle</b>				<b>4</b>	<b>2</b>	<b>89,40</b>	<b>60,80</b>	<b>-28,60</b>	
<b>Summen Dezernat III</b>				<b>18</b>	<b>15</b>	<b>335,40</b>	<b>242,30</b>	<b>-93,10</b>	

# Rathaus Wachtberg - Raumprogramm

Raum-Nr.	Geschoss	Raumbezeichnung	Raumnutzer	Anzahl Mitarbeiter SOLL	Anzahl Mitarbeiter IST	Raumgröße qm SOLL	Raumgröße qm IST	Differenz in qm	Bemerkungen
<b>Weitere Räume</b>									
U7	UG	Personal/Aufenthalt				38,00	33,33	-4,67	
U10	UG	Kopierer				11,00	22,25	11,25	
U11	UG	Reisswolf				28,93	28,93	0,00	
U12	UG	Abstellraum				30,00	17,88	-12,12	
U16	UG	WC-H				11,00	4,80	-6,20	
U17	UG	WC-D				11,00	4,80	-6,20	
U18	UG	Lagerraum				30,00	2,26	-27,74	
1	EG	Sitzungssaal				165,00	102,45	-62,55	
	EG	Kopierer				11,00	6,13	-4,87	
	EG	Teeküche+Sozialraum				11,00	10,72	-0,28	
	EG	WC 1				11,00	11,04	0,04	
	EG	WC 2				11,00	8,58	-2,42	
	1. OG	Kopierer				11,00	6,20	-4,80	
	1. OG	Teeküche+Sozialraum				11,00	5,50	-5,50	
	1. OG	Putzmittel				5,00	5,50	0,50	
	1. OG	WC 1				11,00	11,04	0,04	
	1. OG	WC 2				11,00	8,56	-2,44	
217	2. OG	Teeküche+Sozialraum				11,00	5,73	-5,27	
	2. OG	WC 1				11,00	8,48	-2,52	
	2. OG	WC 2				11,00	8,48	-2,52	
		WC 1				11,00		-11,00	
		WC 2				11,00		-11,00	
		WC Behinderte (4x, 1 pro Etage)				60,00	0,00	-60,00	
		WC 1				11,00	0,00	-11,00	
		WC 2				11,00	0,00	-11,00	
		Besprechungsraum/Fraktionsraum				70,00	0,00	-70,00	20 Personen
		Besprechungsraum/Fraktionsraum				108,00	0,00	-108,00	10 Personen, ein Raum je Etage (aktuell 3) (36qm pro Raum)
		Putzmittelräume				15,00	0,00	-15,00	Ein Raum je Etage + KG (4) mit 5 m² (3 Räume fehlen)
		Ruhe- / Erste Hilfe-Raum				14,00	0,00	-14,00	gesetzlich vorgeschrieben
		Kopierraum				22,00	0,00	-22,00	Je Geschoss ein Raum. 2x 11m²
<b>Summen weitere Räume</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>783,93</b>	<b>312,66</b>	<b>-471,27</b>	
<b>Summen Dezernat I</b>				<b>65</b>	<b>58</b>	<b>1056,00</b>	<b>691,78</b>	<b>-364,22</b>	
<b>Summen Dezernat II</b>				<b>15</b>	<b>15</b>	<b>225,00</b>	<b>166,50</b>	<b>-58,50</b>	
<b>Summen Dezernat III</b>				<b>18</b>	<b>15</b>	<b>335,40</b>	<b>242,30</b>	<b>-93,10</b>	
<b>Summen weitere Räume</b>						<b>783,93</b>	<b>312,66</b>	<b>-471,27</b>	
<b>Gesamtsumme</b>				<b>98</b>	<b>88</b>	<b>2400,33</b>	<b>1413,24</b>		
<b>SOLL-IST Vergleich</b>				<b>10</b>		<b>987,09</b>			