



Gemeinde Wachtberg
Der Bürgermeister

Wachtberg, den 28.04.2026

Auszug

aus der Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.02.2024

- 15. Sitzung –

- 3.1. **Betreff:**** Antrag gemäß § 24 Abs. 1 Gemeindeordnung NRW in **20-25/1257**
Verbindung mit § 6 Hauptsatzung der Gemeinde Wachtberg
hier: Anregungen zum Projekt Rathausneubau

Beschluss: Der Bürgermeister ruft den Tagesordnungspunkt auf und stellt fest, dass Wortmeldungen vorliegen. Nach reger und intensiver Diskussion über den Antrag, den Fragenkatalog sowie die sich daraus ergebenden Beschlüsse lässt er über die sieben Punkte einzeln abstimmen:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt wie folgt ab:

1. Der Personalbedarf und daraus abgeleitet der Flächenbedarf unter Berücksichtigung der zukunftsorientierten Themen bzw. der Veränderung der Rahmenbedingungen wie
 - Digitalisierung
 - Umsetzung der „modernen Arbeitswelt“
 - Zinsentwicklung

jeweils einzeln in einem transparenten Verfahren genauer dargestellt, untersucht und Neubewertet werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	10	0

mehrheitlich abgelehnt

2. Der zusätzliche Personal-/Flächenbedarf aufgrund zusätzlicher Aufgaben und notwendiger nicht vorhandener Gemeinschafts- und Besprechungsräume detailliert aufgezeigt und veröffentlicht wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	7	0



mehrheitlich beschlossen

3. Die neue Datenbasis in die veröffentlichte Studie einfließt, eine entsprechende Neubewertung der Varianten vorgenommen und in einer Bürgerveranstaltung vorgestellt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	10	0

mehrheitlich beschlossen

4. Die Finanzierung sowie die Auswirkung auf die Steuerlast der Bürger bei den jeweiligen Varianten veröffentlicht wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	3

mehrheitlich beschlossen

5. Bevor ein zusätzlicher Flächenbedarf im Zusammenhang mit dem Stadt-Status für das neue Rathaus eingeplant wird, folgende Parameter untersucht und transparent offengelegt werden

- Personalmehrbedarf (Anzahl, Kosten)
- Flächenbedarf (qm, Kosten)
- Bewirtschaftung (Kosten)
- Instandhaltung (Kosten)
- Büroausstattung, Arbeitsmittel (Kosten)

und diese Zusatzkosten den Einsparungen gegenübergestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	17	0

einstimmig abgelehnt

6. An der Entscheidung, ob ein Stadt-Status angestrebt werden soll, die Bürger nach Bekanntgabe der Faktenlage durch eine Abstimmung beteiligt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	17	0

einstimmig abgelehnt

7. Sich die Zeit zu nehmen und zunächst die Projekte „Digitalisierung“, Integration der „neuen Arbeitswelt“ abzuschließen, eine Positionierung zum



Stadt-Status vorzunehmen, um mit den dann gewonnenen Erkenntnissen eine genauere Planung von Raum-, Stellen- und Arbeitsplatzbedarf vornehmen zu können.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	17	0

einstimmig abgelehnt

Abstimmungsergebnis:

Wachtberg, den 28.04.2026

Gemeinde Wachtberg
Der Bürgermeister
Im Auftrag

Martina Becker