Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zur 5. Sitzung des Planungsausschusses (XII. Wahlperiode)

Sitzungstag:	**Dienstag, 10.11.2026**	**Uhrzeit:**	**18:00 Uhr**
Sitzungsort:	**Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstraße 34, 53343 Wachtberg-Berkum**		

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1 Kenntnisnahme zur Niederschrift über die 4./XII. Sitzung vom 15.09.2026 des Planungsausschusses der Gemeinde Wachtberg – öffentlicher Teil – und Bericht der Verwaltung über die Ausführung der Beschlüsse

2 Einwohnerfragestunde

3 Bauanträge und Bauvoranfragen

3.1 BV in Adendorf, Akazienweg - Lage außerhalb des Baufensters

3.2 BV in Adendorf, Töpferstraße 45 - nicht zulässige Nutzung sowie Geschossigkeit

3.3 BV in Fritzdorf, Kesselgasse - Einfriedungsart und -höhe / nicht zulässiger Abstand zur Straßenbegrenzungslinie

3.4 BV in Fritzdorf, Om Dönz - Einfriedungsart

3.5 BV in Fritzdorf, Om Dönz - Einfriedungshöhe / nicht zulässiger Abstand zur Straßenbegrenzungslinie

3.6 BV in Niederbachem, In der Held - Außenbereichsvorhaben

3.7 BV in Villip, Burgstraße - Lage außerhalb des Baufensters

4 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 04-5 „Bio-Energieanlagen", Gimmersdorf

5 Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

1 Kenntnisnahme zur Niederschrift über die 4./XII. Sitzung vom 15.09.2026 des Planungsausschusses der Gemeinde Wachtberg – nichtöffentlicher Teil – und Bericht der Verwaltung über die Ausführung der Beschlüsse

2 Anfragen und Mitteilungen