

An die  
Gemeinde Wachtberg  
Fachbereich 6  
Rathausstraße 34  
53343 Wachtberg

Name und Anschrift:

---

---

Kassenzeichen (zur Grundsteuer, sofern vorhanden): \_\_\_\_\_

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für das Grundstück (Lage):

---

1. Auf dem o.g. Grundstück befindet/befinden sich \_\_\_\_ Wohnung/Wohnungen.

2. Angaben zur 1. Wohnung auf dem Grundstück

2.1 Die Wohnung wird von mir oder meinen Familienangehörigen

\_\_\_\_ selbst als Hauptwohnung genutzt (Voraussetzung: Hauptwohnsitz ist in Wachtberg angemeldet)

\_\_\_\_ selbst als Zweitwohnung genutzt, wobei eine zeitweilige Vermietung oder Überlassung an andere unerheblich ist.

\_\_\_\_ ganzjährig nicht zu persönlichen Zwecken vorgehalten, weil die **Wohnung vermietet** ist und vom Mieter als

\_\_\_\_ Hauptwohnung genutzt wird (Voraussetzung: Hauptwohnsitz in Wachtberg angemeldet)

\_\_\_\_ Zweitwohnung genutzt wird. In diesem Fall bitte Namen und Anschrift des Mieters angeben:

---

---

\_\_\_\_ die Wohnung von mir selbst an Feriengäste vermietet wird (Nachweise sind auf Verlangen vorzulegen)

\_\_\_\_ die Wohnung zur Weiter-/Untervermietung überlassen wurde an:

\_\_\_\_\_  
(hier bitte Namen und Anschrift des Nutzungsberechtigten angeben)

\_\_\_\_ die Wohnung als reine Kapitalanlage genutzt wird (eine entsprechende Erklärung ist abzugeben).

3. Angaben zur 2. Wohnung auf dem Grundstück

3.1 Die Wohnung wird von mir oder meinen Familienangehörigen

\_\_\_\_\_ selbst als Hauptwohnung genutzt (Voraussetzung: Hauptwohnsitz ist in Wachtberg angemeldet)

\_\_\_\_\_ selbst als Zweitwohnung genutzt, wobei eine zeitweilige Vermietung oder Überlassung an andere unerheblich ist.

\_\_\_\_\_ ganzjährig nicht zu persönlichen Zwecken vorgehalten, weil die **Wohnung vermietet** ist und vom Mieter als

\_\_\_\_\_ Hauptwohnung genutzt wird (Voraussetzung: Hauptwohnsitz in Wachtberg angemeldet)

\_\_\_\_\_ Zweitwohnung genutzt wird. In diesem Fall bitte Namen und Anschrift des Mieters angeben:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ die Wohnung von mir selbst an Feriengäste vermietet wird (Nachweise sind auf Verlangen vorzulegen)

\_\_\_\_\_ die Wohnung zur Weiter-/Untervermietung überlassen wurde an:

\_\_\_\_\_  
(hier bitte Namen und Anschrift des Nutzungsberechtigten angeben)

\_\_\_\_\_ die Wohnung als reine Kapitalanlage genutzt wird (eine entsprechende Erklärung ist abzugeben).

4. **Sonstiges**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Sollten sich weitere Wohnungen auf dem Grundstück befinden, fordern Sie bitte zusätzliche Fragebögen an. Sie finden den Vordruck auch unter [www.wachtberg.de/Rat und Verwaltung/](http://www.wachtberg.de/Rat_und_Verwaltung/) Formulare.

**Ich versichere, dass die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß sind. Mir ist bekannt, dass ich verpflichtet bin, Änderungen dem Steueramt der Gemeinde Wachtberg mitzuteilen und dass die Abgabe einer falschen Erklärung eine Ordnungswidrigkeit darstellt, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.**

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)