

Ex-ante Veröffentlichung für die beabsichtigte Vergabe von Holz-Aluminiumfenstern und-türen an der Grundschule Wachtberg Villip

a.) Kontaktdaten des Auftraggebers:

Gemeinde Wachtberg

Rathausstraße 34

53343 Wachtberg

Telefon: +49 (0) 228 9544-128

Telefax: +49 (0) 228 9544-123

E-Mail: zentrale@wachtberg.de

b.) Ort der Ausführung:

Grundschule Villip (GS Villip)

Villiper Hauptstraße 21

53343 Wachtberg

c.) Gewähltes Vergabeverfahren:

Beschränkte Ausschreibung

Die Vergabe der Außenfenster und-türen unterhalb des EU-Schwellenwerts wird in einer beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb ausschließlich über das Vergabeportal „subreport ELViS“ durchgeführt.

d.) Art und Umfang der Leistung:

Die Gemeinde schreibt im Rahmen der Sanierung und Erweiterung einer Grundschule die Fenster-, Haustür- und Sonnenschutzarbeiten als beschränkte Ausschreibung aus.

Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen den fachgerechten Rückbau vorhandener Fenster- und Türelemente sowie die Lieferung und Montage von Holz-Aluminium-Fenstern einschließlich Außenfensterbänken, Aluminium-Haustüren sowie außenliegenden Raffstoreanlagen.

Die Montage erfolgt sowohl im Gebäudebestand im Rahmen der energetischen Sanierung als auch im Erweiterungsbau in Holzrahmenbauweise. Für die Gesamtmaßnahme wird ein hoher energetischer Standard mit angestrebtem Passivhausstandard verfolgt. Entsprechend werden an die ausgeschriebenen Bauteile sowie an deren fachgerechte Montage – insbesondere hinsichtlich Luftdichtheit, Wärmebrückenminimierung und der Ausführung der Anschlussdetails – erhöhte Anforderungen gestellt.

Die Baumaßnahme wird bei laufendem Schulbetrieb in mehreren Bauabschnitten realisiert. Zur Minimierung der Beeinträchtigungen des Schulbetriebs ist vorgesehen, lärmintensive und eingriffsintensive Arbeiten – soweit technisch und organisatorisch möglich – schwerpunktmäßig während der Schulferien auszuführen. Hieraus ergeben sich entsprechende Anforderungen an die Terminplanung, Bauablaufkoordination sowie die Abstimmung mit dem Auftraggeber und den weiteren am Bau Beteiligten.

e.) Ausführungszeitraum:

Ab August 2026 mit abschnittsweiser Ausführung entsprechend dem Bauzeitenplan und den jeweiligen Baufortschritten der Gesamtmaßnahme.

Wachtberg, den 14.07.2026