

An die  
Gemeinde Wachtberg  
- Fachbereich 6 -  
Rathausstraße 34

53343 Wachtberg

**Name / Anschrift:**

---

**Kassenzeichen:** \_\_\_\_\_

**Objektnummer:** \_\_\_\_\_

**Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für das Grundstück:**

---

1. **Auf dem oben genannten Grundstück befindet/befinden sich  
\_\_\_ Wohnung/Wohnungen (Bitte die Anzahl der Wohnungen eintragen.)**

2. **Angaben zur 1. Wohnung auf dem Grundstück**

2.1 Die Wohnung wird von mir oder meinen Familienangehörigen

- selbst als Hauptwohnung** genutzt  
(Voraussetzung: melderechtlich mit 1. Wohnsitz gemeldet)
- selbst als Zweitwohnung** genutzt, wobei eine zeitweilige Vermietung  
oder Überlassung an andere unerheblich ist.
- ganzjährig nicht zum persönlichen Lebensbedarf vorgehalten, weil  
**die Wohnung dauervermietet** ist und vom Mieter als
  - Hauptwohnung genutzt wird  
(Voraussetzung: melderechtlich mit 1. Wohnsitz gemeldet)
  - Zweitwohnung genutzt wird

---

(Bitte Namen und Anschrift des Mieters angeben.)

- die Wohnung von mir selbst an Feriengäste vermietet wird  
(Entsprechende Nachweise sind vorzulegen.)
- die Wohnung zur Weitervermietung überlassen wurde an:

---

(Bitte Namen und Anschrift des Nutzungsberechtigten angeben.)

- die Wohnung als reine Kapitalanlage genutzt wird (Eine entsprechende Bestätigung ist mit dieser Erklärung abzugeben).

### 3. Angaben zur 2. Wohnung auf dem Grundstück

3.1 Die Wohnung wird von mir oder meinen Familienangehörigen

- selbst als Hauptwohnung** genutzt  
(Voraussetzung: melderechtlich mit 1. Wohnsitz gemeldet)
- selbst als Zweitwohnung** genutzt, wobei eine zeitweilige Vermietung oder Überlassung an andere unerheblich ist.
- ganzjährig nicht zum persönlichen Lebensbedarf vorgehalten, weil **die Wohnung dauervermietet** ist und vom Mieter als
  - Hauptwohnung genutzt wird  
(Voraussetzung: melderechtlich mit 1. Wohnsitz gemeldet)
  - Zweitwohnung genutzt wird

---

(Bitte Namen und Anschrift des Mieters angeben.)

- die Wohnung von mir selbst an Feriengäste vermietet wird  
(Entsprechende Nachweise sind vorzulegen.)
- die Wohnung zur Weitervermietung überlassen wurde an:

---

(Bitte Namen und Anschrift des Nutzungsberechtigten angeben.)

- die Wohnung als reine Kapitalanlage genutzt wird  
(Eine entsprechende Bestätigung ist mit dieser Erklärung abzugeben.)

Sollten sich auf dem Grundstück weitere Wohnungen befinden, fordern Sie bitte weitere Fragebögen beim Steueramt an.  
Weitere Fragebögen finden Sie ebenfalls unter [www.wachtberg.de/Rat](http://www.wachtberg.de/Rat) und Verwaltung/ Formulare.

**Ich versichere, die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Mir ist bekannt, dass ich verpflichtet bin, Änderungen der angegebenen Nutzungsarten bzw. - zwecke der Gemeinde Wachtberg, Steueramt, mitzuteilen und dass die Abgabe einer falschen Erklärung eine Ordnungswidrigkeit darstellt, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.**

---

(Ort, Datum )

---

(Unterschrift)