

Projektvorstellung

Integriertes Handlungskonzept Wachtberg-Niederbachem

Nachdem der Rat der Gemeinde Wachtberg den Auftrag zur Erstellung eines Integrierten Handlungskonzeptes beschlossen hat und im Januar 2013 das Büro plan-lokal aus Dortmund beauftragt wurde, können die Planungen für Niederbachem in den kommenden Tagen begonnen werden. Der Beigeordnete Jörg Ostermann sowie die beiden Stadtplaner Alfred Körbel und Marco Eissing von plan-lokal laden alle Bürgerinnen und Bürger des Ortsteils herzlich ein, sich aktiv am Planungsprozess zu beteiligen.

Wie kann sich das Erscheinungsbild von Niederbachem zukünftig entwickeln? Wo sollte der öffentliche und private Raum weiter als Ort der Begegnung entwickelt werden? Wie sollten sich öffentliche Einrichtungen und private Wohnbauten an den demographischen Wandel anpassen? Wie sieht das Wohnen der Zukunft in Niederbachem aus? Diese und viele weitere Fragen soll das Integrierte Handlungskonzept bis zum Sommer 2013 beantworten. Ziel ist die Formulierung konkreter Leitlinien, Maßnahmen und Projekte für die langfristige räumliche Entwicklung Niederbachems.

Die Bearbeitung des Integrierten Handlungskonzeptes basiert auf einem handlungsorientierten Planungsansatz. Ziel dieses Ansatzes ist es, ein Konzept sowie daraus abzuleitende Projekte und Maßnahmen im Konsens zu entwickeln. Die unterschiedlichen Ansprüche an die Gemeindeentwicklung sowie die anzustrebende Identifikation der Bewohnerinnen und Bewohner mit den Zielen und Inhalten der Planung erfordern ein hohes Maß an Kommunikation. Ortsteilspaziergänge, Zielgruppenwerkstätten, eine Planungswerkstatt sowie Schlüsselpersonengespräche sollen hierbei als offene Diskussionsplattform dienen um Kritik,

Anregungen und Vorschläge für den Planungsprozess sammeln zu können.

Die zusammen mit allen Akteuren erarbeiteten Projekte und Maßnahmen werden plangrafisch dargestellt, hinsichtlich ihrer Finanzierungs-, Förder- und Umsetzungsmöglichkeiten überprüft und in Form von Projektbögen dokumentiert. Ein detaillierter Kosten-, Maßnahmen- und Finanzierungsplan wird darauffolgend die Basis für eine Beantragung von Fördermitteln aus der Städtebauförderung des Landes NRW bilden.

BürgerInnen, Vereinsmitglieder und VertreterInnen von Interessengruppen, PolitikerInnen, Händler und Dienstleister sowie weitere Akteure sind aufgerufen, sich aktiv am Planungs- und Diskussionsprozesses zu beteiligen. Nähere Informationen zu den einzelnen Veranstaltungen sowie Termine werden in naher Zukunft über die Medien bekanntgegeben.

Kontaktmöglichkeiten:

Gemeinde Wachtberg

Fachbereich 4 – Gemeindeentwicklung

Tanja Gohrbandt

Rathausstraße 34

53343 Wachtberg

Tel.: 0228 - 9544164

E-Mail: tanja.gohrbandt@wachtberg.de

plan-lokal

Marco Eissing

Alfred Körbel

Bovermannstraße 8

44141 Dortmund

Tel.: 0231 – 9520830

E-Mail: marco.eissing@plan-lokal.de